

RISPARMIO ENERGETICO

## Ingegneri di Torino ed Iren: la prima linea guida su teleriscaldamento e contabilizzazione in condominio

Quotidiano Del Condominio 25 novembre 2019



In occasione dell'evento *Restructura*, svoltosi nei giorni scorsi a Torino, Iren e l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino hanno presentato la prima Linea Guida sul Teleriscaldamento intitolata *"Termoregolazione e contabilizzazione individuale in impianti allacciati a reti di teleriscaldamento"*.

Testata: [www.quotidianodelcondominio.it](http://www.quotidianodelcondominio.it) Data: lunedì 25 novembre 2019 Pagina: Risparmio energetico

La collaborazione fra Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino e Iren su questo tema nasce nel 2018 **per favorire la conoscenza dell'intero sistema teleriscaldamento fra tecnici del settore** e per rispondere alla necessità di approfondire l'interazione/integrazione fra la rete di teleriscaldamento ed i condomini.

## Le linee guida sul teleriscaldamento

Dall'analisi dei temi trattati, è stata definita la stesura di **4 linee guida totali** di carattere scientifico (tra cui quella presentata a Restructura), **da cui sarà possibile creare documenti divulgativi più informativi per gli amministratori di condomini e corsi ad hoc** gestiti dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino.

Questa prima Linea Guida nasce, nello specifico, dall'esigenza di comprendere e approfondire, anche a livello normativo, il **comportamento degli scambiatori di calore in regime di portata variabile, indotto dall'introduzione delle valvole termostatiche.**

Per far questo, all'interno del documento sono stati esaminati **gli interventi realizzati a Torino contestualmente all'installazione di valvole termostatiche e di ripartitori di calore**, analizzando i dati successivi alla loro installazione.

*"Il tavolo di lavoro con Iren e la guida tecnica che è stata elaborata – spiega il presidente dell'Ordine degli Ingegneri torinese, **Alessio Toneguzzo** – sono il risultato tangibile di una sinergia tra tecnici che, pur operando nello stesso settore, osservano e affrontano la tematica dell'energia sotto due profili diversi: quello aziendale del produttore e distributore del vettore energetico e quello del libero professionista, il cui compito è **indirizzare l'utente finale verso un utilizzo del teleriscaldamento che comporti dei reali risparmi in termini economici**".*

Come puntualizza, inoltre, la vicepresidente dell'Ordine, **Fabrizia Giordano**, *"il parco immobiliare del nostro territorio nazionale è perlopiù costituito da **edifici esistenti che necessitano di interventi di riqualificazione energetica del sistema edificio-impianto**. Spesso il professionista si trova a dover adeguare impianti esistenti utilizzando nuove tecnologie di produzione e gestione dell'energia e il risultato non è sempre scontato, non per incapacità, ma per **oggettive difficoltà a integrare sistemi di vecchia concezione con tecnologie nuove e obbligatorie per legge**, come, ad esempio, i sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore in impianti di produzione del calore centralizzati. Guide come quella redatta dalla Commissione Energia e Impianti dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino e da Iren sono sicuramente un utile strumento per la **realizzazione e la gestione di un intervento di riqualificazione energetica che preveda l'allacciamento alla rete del teleriscaldamento di impianti centralizzati**, nel rispetto delle norme tecniche vigenti, che comportino dei reali benefici a fronte dell'investimento economico sostenuto".*