

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - Tel. 011.562.24.68 - Fax 011.562.13.96

ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it

Cod. Fisc. 80089290011

COMMISSIONE URBANISTICA

Verbale riunione 13 aprile 2016 ore 19.00

Presenti: Carucci, Corigliano, Sandrone, Valzano

Assenti giustificati: Selvestrel, Cavaglià, Errichiello, Morizio, Musumeci, La Vella (Ospite)

Assenti: tutti gli altri

Piano Paesaggistico Regionale

Il 28 aprile la Regione presenterà alla CTU il PPR aggiornato. Corigliano, membro della CTU, riporterà le osservazioni presentate dalla Commissione, e confluite nel documento generale di FIOPA del 10.08.2015. Verrà inoltre richiesto quali modifiche siano state apportate al piano o quali controdeduzioni siano state formulate rispetto alle osservazioni di cui sopra.

Proposte normative

Nella Commissione del 17 febbraio il documento era stato discusso e trasmesso a tutti i colleghi. Nella successiva Commissione del 23 marzo era stato quindi stabilito che il documento sarebbe stato trasmesso al Consiglio tramite il consigliere referente Selvestel. In assenza di riscontro, la Commissione chiede a Selvestrel notizie sul documento trasmesso in data 10 marzo.

DGR 29 febbraio 2016, n. 22-2974 (BUR n.11 di 17/03/2016) "Determinazione di del maggior valore generato da interventi su aree o immobili in variante urbanistica, in deroga o con cambio di destinazione d'uso"

Come stabilito nell'ultima Commissione, Sandrone ha contattato Ance e Collegio Costruttori, che però non sono sembrati interessati ad approfondire il tema.

Carucci ha invece contattato il referente del Focus Group Urbanistica dell'Ordine degli Architetti, Barbieri, che ha proposto di organizzare una riunione congiunta per redigere un documento di osservazioni/riflessioni.

La Commissione conferma la disponibilità per una riunione congiunta. Carucci si occuperà di concordare con Barbieri una data. Si confida nella partecipazione dei colleghi.

La Commissione ritiene opportuno affrontare nella stessa sede anche il "Regolamento Edilizio Tipo" (DCR 28 luglio 2015, pubblicata su BUR 20 agosto 2015), soprattutto per quanto concerne le importanti novità in merito al conteggio SLP di cui all'art. 18.

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - Tel. 011.562.24.68 - Fax 011.562.13.96
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
Cod. Fisc. 80089290011

I principali punti che la Commissione intende inserire nel documento sono:

- Metodologia autoreferenziale e non inclusiva;
- Eccessiva produzione normativa anche contraddittoria;
- Osservazioni di merito circa i due provvedimenti.

Proposte di corsi formativi

La Commissione aveva chiesto di verificare con il Consiglio/FOIT la possibilità di organizzare un corso formativo sulle novità normative per la Valutazione Ambientale Strategica VAS e il rapporto con le procedure amministrative, proposto da Cavaglià e Sandrone. La Commissione chiede a Selvestrel un riscontro a riguardo.

La riunione viene chiusa alle ore 21.00.