

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - Tel. 011.562.24.68 - Fax 011.562.13.96
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
Cod. Fisc. 80089290011

COMMISSIONE URBANISTICA

Verbale riunione 28 novembre 2013 ore 19.00

Presenti:

Carucci, Cavaglia, Corigliano, Gambero, Massaro, Morizio, Musumeci, Selvestrel

Assenti Giustificati

Rocca.

Il giorno giovedì 28 novembre 2013 alle ore 19,20 si riunisce la Commissione Urbanistica presso la sede dell'Ordine degli Ingegneri di Torino, Via Giolitti 1 per discutere in merito al seguente ordine del giorno:

1. organizzazione convegno lur;
2. organizzazione convegno 106;
3. avvio contatti con comune per dibattito su variante PRG n. 200;
4. varie e eventuali.

I presenti avviano una discussione in merito ad alcune considerazioni relative alla nuova legge urbanistica regionale, in particolare sono evidenziati i seguenti aspetti:

- valutazione in merito al principio secondo il quale vengono definite le varianti parziali sulle aree servizi;
- correlazione tra fluttuazione di abitanti, disposizione servizi e linee guida definite dal PRG;
- richiesta di chiarimenti in merito alle recenti disposizioni relative alle analisi di soglia dei costi differenziali di urbanizzazione;
- richiesta di chiarimenti in merito alla definizione di corsi d'acqua e relative fasce di rispetto;
- cenni in merito alle fasce di rispetto stradali per alcune tipologie di edifici esistenti (ad es. edifici rurali);
- valutazione di quali varianti necessitano di V.I.A.;
- discussione in merito alla definizione di ristrutturazione edilizia e relativi ambiti di intervento;

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 – 10123 Torino – Tel. 011.562.24.68 – Fax 011.562.13.96
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
Cod. Fisc. 80089290011

- cenni in merito alla situazione dei centri storici, art. 24, discussione relative alla riqualificazione esistente;
- si ipotizza la necessità di stabilire la differenza tra le analisi di carattere economico e quelle di carattere ambientale all'interno delle disposizioni normative, in modo da facilitare l'operato dei tecnici.

In seguito alle considerazioni emerse ed in previsione del convegno che si terrà prossimamente in merito alla nuova legge urbanistica regionale, i presenti stabiliscono di predisporre un documento con alcune considerazioni emerse da sottoporre all'attenzione delle relative autorità interessate.

La riunione viene chiusa alle ore 20,45.

Il segretario verbalizzante
f.to Patrizia Massaro