

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
Cod. Fisc. 80089290011

Commissione Urbanistica ed Edilizia Verbale della Riunione del 30/05/2023

Il 30 maggio 2023 alle ore 18.30 presso la sede dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino, e sulla piattaforma Meet Google, regolarmente convocata, si è riunita la Commissione Urbanistica ed Edilizia con la **PRESENZA** dei sigg.ri Ing.ri:

N°	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO
1	SANDRONE <i>Consigliere referente</i>	Giorgio	X		
2	CONCAS <i>Coordinatore</i>	Marcello	X		
3	BAVUSO <i>Vicecoordinatore</i>	Samuele	X		
4	<i>Segretario</i>				
5	AUTERI	Emanuele		X	
6	BRUNO	Caterina Letizia Elisabetta		X	
7	CARRETTO	Damiano	X		
8	CARUCCI	Sabina		X	
9	CAVAGLIA'	Paolo		X	
10	CORIGLIANO	Natalina	X		
11	DEMICHELIS	Guglielmo		X	
12	DEZZANI	Livio		X	
13	ERRICHELLO	Domenico	X		
14	FERRATO	Francesca Giovanmaria Liliana		X	
15	GIUSTETTO	Alessandro	X		
16	GRASSI	Maurizio		X	
17	LEONE	Elena		X	
18	MASANOTTI	Giuseppe		X	
19	MEDARDI	Dario	X		
20	MORIZIO	Valter	X		
21	MUSUMECI	Claudio	X		
22	PEDONE	Ernesto		X	
23	PENNAZIO	Emanuele		X	
24	PIERMATTEO	Dolores		X	
25	SALAMANO	Giorgio	X		
26	SAPIENZA	Stefano		X	
27	TOPATIGH	Matteo		X	
28	TORRE	Francesco		X	
29					
30					
31					
32					
33					

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
Cod. Fisc. 80089290011

OSPITI:

	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO
1					
2					
3					

La riunione si apre regolarmente alle ore 18.30. Dopo i convenevoli di rito si inizia ad analizzare i punti dell'O.d.G.:

Punti O.d.G.

N°	Argomento ordine del giorno	Considerazioni
<input checked="" type="checkbox"/> punto 1	Richiesta di parere da parte di iscritto all'Ordine	<p>Il coordinatore ing. <u>Concas</u> riferisce che un iscritto all'OIT ha contattato la Commissione per una controversia condominiale (che lo vede nei panni di uno dei condomini), per quanto riguarda il Bonus Facciate, avvenuta nel comune di Nichelino.</p> <p>Lo studio di progettazione interpellato aveva in un primo momento garantito che l'immobile possedeva i requisiti per ottenere il Bonus, per poi accorgersi con una successiva verifica (avvenuta a lavori già iniziati), che in realtà non erano soddisfatti, producendo così nei committenti maggiori oneri.</p> <p>Dopo discussione interna alla Commissione, atteso che la Commissione non si è mai confrontata con temi di questo genere, decide di comunicare al Consiglio la questione e di attenersi a quanto deciderà il Consiglio. Pertanto si decide di comunicare al soggetto interessato di mandare comunicazione all'ordine precisando se esitano già in cofrso cause civili.</p>
<input checked="" type="checkbox"/> punto 2	Relazione di regolarità edilizia: introduzione da parte del Comune di Torino	<p>Il consigliere referente ing. <u>Sandrone</u>, riferisce del protocollo d'intesa formato dall'Ordine degli Ingegneri, Ordine degli Architetti e Collegio dei Geometri della provincia di Torino, valido solo per il territorio provinciale, per l'adozione della Relazione della Regolarità Edilizia.</p> <p>Questa avrà 3 caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none">-carattere sperimentale (durerà 3 anni)

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 – 10123 Torino – tel. 011.562.24.68
 ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
 Cod. Fisc. 80089290011

<i>N°</i>	<i>Argomento ordine del giorno</i>	<i>Considerazioni</i>
		<p>-non è previsto un tariffario ma ogni professionista definirà in base al caso specifico</p> <p>-si opererà su base di incarico scritto.</p> <p>Nel protocollo d'intesa è presente una bozza che non è comunque vincolante</p> <p>Le maggiori problematiche per la redazione della RRE sono la non sempre facile reperibilità delle informazioni, anche dovute alla presenza di archivi non sufficientemente aggiornati e/o completi.</p> <p>Esiste da parte dei firmatari la volontà di fare formazione condivisa tra i propri iscritti, oltre ad una azione di monitoraggio che dovrebbe concludersi entro fine anno</p>
<input checked="" type="checkbox"/> <i>punto 3</i>	Presentazione nuovi piani regolatori a Torino e comuni limitrofi (Rivoli, Settimo Torinese)	<p>Il consigliere referente ing. <u>Sandrone</u> riferisce che si è avviata la procedura di rinnovo dei PRG di Torino e di due comuni del circondario (Settimo e Rivoli), e che l'Ordine è stato inviato a partecipare.</p> <p>Per quanto riguarda Torino si sottolinea come l'invito sia giunto dopo l'incontro tra la Commissione e l'assessore Mazzoleni, e pertanto ci si augura che possa iniziare un proficuo confronto tra gli enti</p>
<input checked="" type="checkbox"/> <i>punto 4</i>	Piano della mobilità sostenibile CMTO: relazione dell'avvenuta presentazione del progetto preliminare	<p>Il consigliere referente ing. <u>Sandrone</u> spiega che la normativa attuale prevede che le Regioni e le Province sono tenute a redigere un Piano della Mobilità Sostenibile, intervenendo nella sostanza sulla mobilità dei mezzi e dei materiali, facendo una pianificazione energetica della mobilità.</p>
<input checked="" type="checkbox"/> <i>punto 5</i>	Eventi di formazione SIAT: a. relazione sulla visita effettuata alle Gallerie d'Italia, Piazza San Carlo; b. prossimo evento a Milano, Citylife	<p>Il coordinatore ing. <u>Concas</u> ricorda che il 26 maggio u.s. si è svolto il primo evento di formazione con la convenzione con la SIAT alle Gallerie d'Italia, ed annuncia che il prossimo si svolgerà a Milano, Citylife.</p> <p>Il Consiglio dell'Ordine considera la SIAT come una realtà culturale importante per Torino, ed è stata quindi sottoscritta una</p>

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
Cod. Fisc. 80089290011

<i>N°</i>	<i>Argomento ordine del giorno</i>	<i>Considerazioni</i>
		convenzione che promuove eventi dove si possa cogliere l'occasione di organizzarli anche insieme per dare crediti formativi per gli ingegneri iscritti a qualunque Ordine d'Italia
<input checked="" type="checkbox"/> punto 6	Varie ed eventuali	L'ing. <u>Musumeci</u> riferisce che a Courmayeur si terrà un convegno dell'ANCE sull'Edilizia e la Mobilità nel Nord Ovest
<input type="checkbox"/> punto 7		
<input type="checkbox"/> punto 8		
<input type="checkbox"/> punto 9		

Comunicazioni al Consiglio

La seduta si chiude alle 20.30 e si propone di effettuare la prossima riunione per il giorno 20/06/2023. previa conferma della Segreteria dell'Ordine.

Torino, 30/05/2023	
Il Coordinatore Ing. CONCAS Marcello	
Il segretario _____	